

«УТВЕРЖДЕН»
Общим собранием учредителей
Протокол № 1 от «08» мая 2019 г.

У С Т А В

**Местной общественной организации
«Общество потребителей коммунальных услуг и содействия
развитию комфортной городской среды «Подмосковные
вечера» поселения Первомайское в городе Москве»**

г. Москва
2019 г.

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Местная общественная организация «Общество потребителей коммунальных услуг и содействия развитию комфортной городской среды «Подмосковные вечера» поселения Первомайское в городе Москве», в дальнейшем именуемая «Организация», является корпоративным местным добровольным общественным объединением полностью дееспособных граждан, созданным на основе общности их интересов для представления и защиты общих интересов и достижения уставных целей Организации.

Полное наименование Организации на русском языке: **Местная общественная организация «Общество потребителей коммунальных услуг и содействия развитию комфортной городской среды «Подмосковные вечера» поселения Первомайское в городе Москве».**

Сокращенное наименование Организации на русском языке: **МОО «Подмосковные вечера».**

1.2. Организация в соответствии со своими уставными целями действует на основе Конституции Российской Федерации, Гражданского кодекса РФ, Федерального закона «О некоммерческих организациях», Федерального закона «Об общественных объединениях», Федерального закона «О защите прав потребителей» и других нормативных актов, а также настоящего Устава.

1.3. Деятельность Организации основывается на принципах добровольности, равноправия, самоуправления и законности.

1.4. С момента государственной регистрации Организация является юридическим лицом, обладает на правах собственности обособленным имуществом и отвечает по своим обязательствам этим имуществом, может от своего имени приобретать и осуществлять имущественные и неимущественные права, нести обязанности, быть истцом и ответчиком в суде.

1.5. Организация имеет самостоятельный баланс. Организация вправе в установленном порядке открывать счета в банках на территории Российской Федерации и за пределами ее территории, за исключением случаев, установленных федеральным законом. Организация имеет печать с полным наименованием Организации на русском языке. Организация вправе иметь штампы и бланки со своим наименованием.

1.6. Организация вправе иметь символику - эмблемы, гербы, иные геральдические знаки, флаги и гимны, описание которой должно содержаться в Уставе. На момент создания Организация эмблемы не имеет.

1.7. Организация отвечает по своим обязательствам всем принадлежащим ей имуществом. Члены Организации не отвечают по обязательствам Организации, а Организация не отвечает по обязательствам своих членов.

1.8. Организация осуществляет свою деятельность на территории муниципального образования поселение Первомайское.

1.9. Адрес (место нахождения) постоянно действующего коллегиального руководящего органа Организации – Совета Организации: г. Москва, Первомайское п.

2. ЦЕЛИ, ПРЕДМЕТ И ВИДЫ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОРГАНИЗАЦИИ

2.1. Целью деятельности Организации является объединение членов Организации - потребителей коммунальных услуг для содействия развитию комфортной городской среды поселения Первомайское в городе Москве.

2.2. Предметом деятельности Организации является достижение ее уставных целей, для чего Организация осуществляет, в соответствии с действующим законодательством, следующие виды деятельности:

- содействие защите прав потребителей на получение коммунальных услуг надлежащего качества, на безопасность их жизни и здоровья, на получение информации об

исполнителях коммунальных услуг и содействие развитию комфортной городской среды на территории поселения Первомайское в городе Москве;

- представление и защита своих прав, законных интересов своих членов в органах государственной власти, органах местного самоуправления и общественных объединениях;
- оказание информационной, консультативной, юридической и иной помощи членам Организации;
- организация всестороннего сотрудничества и обмена опытом с заинтересованными лицами, разделяющими уставные цели Организации;
- участие в установленном порядке в осуществлении программ и мероприятий, проводимых государственными органами, органами местного самоуправления, общественными и иными организациями в области разработки и применения нормативно-правовых актов, касающихся сферы деятельности Организации;
- организация и проведение различных конференций, симпозиумов, конгрессов, семинаров, коллоквиумов, круглых столов, выставок, лекций, культурно-просветительских и других мероприятий в области деятельности Организации в порядке, установленном законом;
- осуществление в установленном порядке издательской и полиграфической деятельности, выпуск и распространение аудио-кино-теле и видеопродукции, информационных и других материалов;
- содействие созданию и поддержка электронных информационных ресурсов в сети Интернет, освещающих деятельность Организации.

2.3. Организация может вступать в другие общественные объединения и их ассоциации.

2.4. Отдельными видами деятельности, перечень которых определяется законом, Организация вправе заниматься на основании специального разрешения (лицензии) в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3. ПРАВА ОРГАНИЗАЦИИ

3.1. Для достижения уставных целей Организация в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации имеет право:

- свободно распространять информацию о своей деятельности;
- участвовать в выработке решений органов государственной власти и органов местного самоуправления в порядке и объеме, предусмотренных действующим законодательством;
- проводить собрания, митинги, демонстрации, шествия и пикетирование;
- учреждать средства массовой информации и осуществлять издательскую деятельность;
- представлять и защищать свои права, законные интересы своих членов, а также других граждан в органах государственной власти, органах местного самоуправления и иных общественных объединениях;
- осуществлять в полном объеме полномочия, предусмотренные Федеральным законом «Об общественных объединениях»;
- выступать с инициативами по различным вопросам общественной жизни, вносить предложения в органы государственной власти;
- участвовать в разработке обязательных требований к товарам (работам, услугам), а также проектов законов и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, регулирующих отношения в области защиты прав потребителей;
- проводить независимую экспертизу качества, безопасности товаров (работ, услуг), а также соответствия потребительских свойств товаров (работ, услуг) заявленной продавцами (изготовителями, исполнителями) информации о них;

- осуществлять общественный контроль за соблюдением прав потребителей и направлять в орган государственного надзора и органы местного самоуправления информацию о фактах нарушений прав потребителей для проведения проверки этих фактов и принятия в случае их подтверждения мер по пресечению нарушений прав потребителей в пределах полномочий указанных органов, участвовать в проведении экспертиз по фактам нарушений прав потребителей в связи с обращениями потребителей. При осуществлении общественного контроля Организация не вправе требовать от изготовителей (исполнителей, продавцов, уполномоченных организаций или уполномоченных индивидуальных предпринимателей, импортеров) представление документов (выполнение действий), обязанность представления (выполнения) которых по требованию потребителя не установлена законом;

- распространять информацию о правах потребителей и о необходимых действиях по защите этих прав, о результатах сравнительных исследований качества товаров (работ, услуг), а также иную информацию, которая будет способствовать реализации прав и законных интересов потребителей. Публикуемые Организацией результаты сравнительных исследований качества товаров (работ, услуг) не являются рекламой;

- вносить в федеральные органы исполнительной власти, организации предложения о принятии мер по повышению качества товаров (работ, услуг), по приостановлению производства и реализации товаров (выполнения работ, оказания услуг), по отзыву с внутреннего рынка товаров (работ, услуг), не соответствующих предъявляемым к ним и установленным законодательством Российской Федерации о техническом регулировании обязательным требованиям;

- вносить в органы прокуратуры и федеральные органы исполнительной власти материалы о привлечении к ответственности лиц, осуществляющих производство и реализацию товаров (выполнение работ, оказание услуг), не соответствующих предъявляемым к ним обязательным требованиям, а также нарушающих права потребителей, установленные законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации;

- обращаться в органы прокуратуры с просьбами принести протесты о признании недействительными актов федеральных органов исполнительной власти, актов органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации и актов органов местного самоуправления, противоречащих законам и иным регулирующим отношения в области защиты прав потребителей нормативным правовым актам Российской Федерации;

- обращаться в суды с заявлениями в защиту прав потребителей и законных интересов отдельных потребителей (группы потребителей, неопределенного круга потребителей);

- участвовать совместно с органом государственного надзора в формировании открытых и общедоступных государственных информационных ресурсов в области защиты прав потребителей, качества и безопасности товаров (работ, услуг).

4. ОБЯЗАННОСТИ ОРГАНИЗАЦИИ

4.1. Организация в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации обязана:

- соблюдать законодательство Российской Федерации, общепризнанные принципы и нормы международного права, касающиеся сферы своей деятельности, а также нормы, предусмотренные настоящим Уставом;

- ежегодно публиковать отчет об использовании своего имущества, или обеспечивать доступ для ознакомления с указанным отчетом;

- ежегодно информировать орган, принимающий решение о государственной регистрации общественных объединений, о продолжении своей деятельности, с указанием действительного местонахождения Совета Организации и данных о руководителе

Организации в объеме сведений, включаемых в единый государственный реестр юридических лиц;

- представлять по запросу органа, принимающего решения о государственной регистрации общественных объединений, решения органов управления и должностных лиц Организации, а также годовые и квартальные отчеты о своей деятельности в объеме сведений, представляемых в налоговые органы;

- допускать представителей органа, принимающего решения о государственной регистрации общественных объединений, на проводимые Организацией мероприятия;

- оказывать содействие представителям органа, принимающего решения о государственной регистрации общественных объединений, в ознакомлении с деятельностью Организации в связи с достижением уставных целей и соблюдением законодательства Российской Федерации;

- информировать орган, принявший решение о государственной регистрации данного объединения, об изменении сведений, указанных в пункте 1 статьи 5 Федерального закона «О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей», за исключением сведений о полученных лицензиях, в течение трех дней с момента таких изменений.

5. ЧЛЕНЫ ОРГАНИЗАЦИИ, ИХ ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ

5.1. Членство в Организации и выход из нее являются добровольными.

5.2. Членами Организации могут быть:

- полностью дееспособные граждане, достигшие 18 лет, разделяющие цели Организации, выполняющие требования настоящего Устава, принимающие непосредственное участие в работе Организации.

- общественные объединения - юридические лица, разделяющие цели Организации, выполняющие требования настоящего Устава, принимающие непосредственное участие в работе Организации.

Иностранные граждане и лица без гражданства, законно находящиеся в Российской Федерации, могут быть членами Организации, за исключением случаев, установленных международными договорами Российской Федерации или федеральными законами.

5.3. Не может быть членом Организации:

- 1) иностранный гражданин или лицо без гражданства, в отношении которых в установленном законодательством Российской Федерации порядке принято решение о нежелательности их пребывания (проживания) в Российской Федерации;

- 2) лицо, включенное в перечень в соответствии с пунктом 2 статьи 6 Федерального закона от 7 августа 2001 года N 115-ФЗ "О противодействии легализации (отмыванию) денежных средств, полученных преступным путем, и финансированию терроризма";

- 3) общественное объединение, деятельность которого приостановлена в соответствии со статьей 10 Федерального закона от 25 июля 2002 года N 114-ФЗ «О противодействии экстремистской деятельности»;

- 4) лицо, в отношении которого вступившим в законную силу решением суда установлено, что в его действиях содержатся признаки экстремистской деятельности;

- 5) лицо, содержащееся в местах лишения свободы по приговору суда.

Органы государственной власти и органы местного самоуправления не могут быть членами Организации.

5.4. Прием в члены Организации физических лиц осуществляется решением Председателя Совета Организации на основании письменного заявления вступающего.

5.5. Прием в члены Организации общественных объединений - юридических лиц осуществляется решением Совета Организации при наличии решения уполномоченного органа соответствующего общественного объединения о вступлении в Организацию.

5.6. Выход из членов Организации свободный.

Выход из членов Организации физических лиц осуществляется на основании письменного заявления, подаваемого на имя Председателя Совета Организации.

Выход из Организации члена - общественного объединения осуществляется на основании решения уполномоченного органа соответствующего общественного объединения, подаваемого в Совет Организации.

5.7. Член Организации может быть исключен из Организации по решению Совета Организации (члены - общественные объединения – юридические лица) или Председателя Совета (члены - физические лица) за:

- несоблюдение Устава Организации;
- невыполнение решений органов управления Организации, принятых в пределах установленной настоящим Уставом компетенции;
- действия, порочащие Организацию.

5.8. Члены Организации имеют равные права и несут равные обязанности. Члены - общественные объединения осуществляют права и обязанности через своих представителей. Членство в Организации неотчуждаемо. Осуществление прав члена Организации не может быть передано другому лицу.

5.9. Члены Организации имеют право:

- участвовать в управлении делами Организации;
- в случаях и в порядке, которые предусмотрены законом и уставом Организации, получать информацию о деятельности Организации и знакомиться с ее бухгалтерской и иной документацией;
- обжаловать решения органов Организации, влекущие гражданско-правовые последствия, в случаях и в порядке, которые предусмотрены законом;
- требовать, действуя от имени Организации (пункт 1 статьи 182 Гражданского кодекса Российской Федерации), возмещения причиненных Организации убытков (статья 53.1 Гражданского кодекса Российской Федерации);
- оспаривать, действуя от имени Организации (пункт 1 статьи 182 Гражданского кодекса Российской Федерации), совершенные ею сделки по основаниям, предусмотренным законодательством, и требовать применения последствий их недействительности, а также применения последствий недействительности ничтожных сделок Организации;
- на равных началах с другими членами Организации безвозмездно пользоваться оказываемыми ею услугами;
- избирать и быть избранными в выборные органы Организации;
- принимать участие во всех мероприятиях и видах деятельности, осуществляемых Организацией в соответствии с ее Уставом;
- вносить предложения в органы Организации по вопросам, связанным с ее деятельностью, участвовать в их обсуждении и реализации;
- по своему усмотрению в любое время выйти из Организации.

5.10. Члены Организации обязаны:

- участвовать в образовании имущества Организации в необходимом размере в порядке, способом и в сроки, которые предусмотрены Гражданским кодексом Российской Федерации, другим законом или Уставом Организации;
- не разглашать конфиденциальную информацию о деятельности Организации;
- участвовать в принятии корпоративных решений, без которых Организации не может продолжать свою деятельность в соответствии с законом, если его участие необходимо для принятия таких решений;
- не совершать действия, заведомо направленные на причинение вреда Организации;
- не совершать действия (бездействие), которые существенно затрудняют или делают невозможным достижение целей, ради которых создана Организация;

- уплачивать предусмотренные Уставом Организации членские и иные имущественные взносы;
- соблюдать положения Устава и выполнять решения выборных органов Организации, принятые в рамках их компетенции.

6. ОРГАНЫ УПРАВЛЕНИЯ ОРГАНИЗАЦИИ

6.1. Органами управления Организации являются:

- Общее собрание членов Организации;
- Совет Организации;
- Исполнительный директор Организации.

Контрольно-ревизионным органом Организации является Ревизионная комиссия (Ревизор).

6.2. Высшим органом управления Организации является **Общее собрание членов Организации** (по тексту – «Общее собрание»). Общее собрание собирается по мере необходимости, но не реже одного раза в 4 (четыре) года.

6.3. Внеочередное Общее собрание может быть созвано по решению:

- Совета Организации;
- Исполнительного директора Организации;
- не менее 1/10 (одной десятой) членов Организации;
- Ревизионной комиссии (Ревизора) Организации.

6.4. Общее собрание правомочно принимать решения по любым вопросам деятельности Организации.

К компетенции Общего собрания относится:

- определение приоритетных направлений деятельности Организации, принципов образования, формирования и использования ее имущества (исключительная компетенция Общего собрания);
- утверждение и изменение Устава Организации (исключительная компетенция Общего собрания);
- определение порядка приема в состав членов Организации и исключения из числа ее членов (исключительная компетенция Общего собрания);
- принятие решений о размере и порядке уплаты членами Организации членских и иных имущественных взносов (исключительная компетенция Общего собрания);
- избрание Совета Организации и досрочное прекращение его полномочий (исключительная компетенция Общего собрания);
- принятие решения о реорганизации и ликвидации Организации, о назначении ликвидационной комиссии (ликвидатора) и об утверждении ликвидационного баланса (исключительная компетенция Общего собрания);
- избрание Ревизионной комиссии (Ревизора) и досрочное прекращение ее (его) полномочий (исключительная компетенция Общего собрания);
- заслушивание и утверждение отчетов Совета Организации, Исполнительного директора Организации и Ревизионной комиссии (Ревизора) Организации;
- решение иных вопросов в соответствии с настоящим Уставом.

Общее собрание правомочно, если на указанном собрании присутствует более половины его членов.

Решение по всем вопросам принимается Общим собранием простым большинством голосов присутствующих на его заседании членов Организации. Решения по вопросам исключительной компетенции Общего собрания принимаются квалифицированным большинством не менее чем 2/3 (две трети) голосов членов Организации, присутствующих на Общем собрании.

6.5. Подготовку к проведению очередных и внеочередных Общих собраний осуществляет Исполнительный директор Организации, который оповещает всех членов о созыве Общего собрания не позднее 15 (пятнадцати) дней до намеченной даты.

6.6. В случае если внеочередное Общее собрание созывается по требованию не менее чем 1/10 (одной десятой) членов Организации, указанные лица обязаны обратиться к Исполнительному директору Организации с письменным требованием о созыве внеочередного Общего собрания.

6.7. Исполнительный директор Организации обязан в течение пяти дней с момента получения требования не менее чем 1/10 (одной десятой) членов Организации о созыве внеочередного Общего собрания рассмотреть его и принять решение о проведении внеочередного Общего собрания либо об отказе в его проведении.

6.8. Отказ в проведении внеочередного Общего собрания принимается Исполнительным директором Организации в следующих случаях:

- не соблюден установленный Уставом порядок предъявления требования о созыве внеочередного Общего собрания;
- ни один из вопросов, предложенных для включения в повестку дня внеочередного Общего собрания, не относится к его компетенции или не соответствует требованиям федеральных законов.

6.9. В начале каждого заседания Общего собрания избирается Председатель Общего собрания, а также Секретарь Общего собрания, который ведет протокол, фиксируя в нем рассматриваемые вопросы, ход и решения Общего собрания.

6.10. Решения Общего собрания могут быть приняты без созыва Общего собрания путем проведения заочного голосования (опросным путем), за исключением принятия решений по вопросам исключительной компетенции Общего собрания.

6.11. Заочное голосование может быть проведено путем обмена документами посредством почтовой, телеграфной, телетайпной, телефонной, электронной или иной связи, обеспечивающей аутентичность передаваемых и принимаемых сообщений и их документальное подтверждение.

6.12. Информирование о проведении заочного голосования осуществляется путём направления писем, телефаксов, телеграмм, телефонограмм, электронных писем. Организация вправе дополнительно информировать о проведении заочного голосования через средства массовой информации (газеты, телевидение, радио и сеть Internet).

6.13. Сообщения о проведении заочного голосования направляются не позднее, чем за 15 (пятнадцать) дней до начала заочного голосования. Сообщение должно содержать:

- вопросы, включённые в повестку дня Общего собрания;
- порядок ознакомления до начала голосования со всеми необходимыми информацией и материалами;
- порядок внесения предложения о включении в повестку дня дополнительных вопросов;
- порядок оповещения до начала голосования в случае изменения повестки дня;
- срок окончания процедуры голосования.

6.14. В Протоколе о результатах заочного голосования должны быть указаны:

- дата, до которой принимались документы, содержащие сведения о голосовании Общего собрания;
- сведения о лицах, принявших участие в голосовании;
- результаты голосования по каждому вопросу повестки дня;
- сведения о лицах, проводивших подсчет голосов;
- сведения о лицах, подписавших Протокол.

6.15. Для текущего руководства деятельностью Организации по решению Общего собрания избирается **Совет Организации** - постоянно действующий коллегиальный руководящий орган Организации, подотчетный Общему собранию. Совет осуществляет

права юридического лица от имени Организации и исполняет ее обязанности в соответствии с Уставом.

6.16. Совет Организации избирается Общим собранием сроком на 4 (четыре) года в количестве не менее 2 (двух) членов.

6.17. Совет Организации может быть переизбран по истечении срока полномочий на новый срок.

6.18. К компетенции Совета Организации относятся:

- утверждение годовых отчетов и бухгалтерской (финансовой) отчетности Организации (исключительная компетенция Общего собрания);
- принятие решений о создании Организацией других юридических лиц, об участии Организации в других юридических лицах, о создании филиалов и об открытии представительств Организации;
- утверждение аудиторской организации или индивидуального аудитора Организации;
- избрание Исполнительного директора Организации и досрочное прекращение его полномочий;
- организация работы Организации, осуществление контроля за выполнением решений Общего собрания;
- рассмотрение вопросов о принятии новых членов – общественных объединений – юридических лиц, прекращении их членства в Организации и исключения их из Организации;
- утверждение финансового плана Организации и внесение в него изменений;
- распоряжение имуществом Организации, одобрение сделок, связанных с распоряжением недвижимым имуществом Организации;
- утверждение штатного расписания;
- подготовка вопросов для обсуждения на Общем собрании;
- обращение с инициативой созыва внеочередного Общего собрания к Исполнительному директору Организации;

Совет вправе принимать решения по иным вопросам, не относящимся к исключительной компетенции Общего собрания.

6.19. Заседания Совета Организации проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в квартал, и считаются правомочными при присутствии на них более половины членов Совета Организации.

6.20. Решения принимаются простым большинством голосов членов Совета Организации, присутствующих на заседании.

6.21. Возглавляет Совет Фонда Председатель Совета. При создании Организации Председатель Совета избирается общим собранием учредителей сроком на 4 (четыре) года. В дальнейшем Председатель Совета избирается Советом из состава членов Совета сроком на 4 (четыре) года в порядке, предусмотренном настоящим Уставом.

6.22. Председатель Совета:

- руководит работой Совета;
- распределяет обязанности между членами Совета;
- осуществляет подготовку к проведению заседаний Совета;
- ведёт заседания Совета;
- председательствует на заседаниях Совета;
- рассматривает вопросы о принятии новых членов – физических лиц, прекращении их членства в Организации и исключения их из Организации;
- получает информацию о работе Исполнительного директора Организации;
- участвует в проводимых Организацией мероприятиях;
- вносит предложения по улучшению работы Организации.

6.23. **Исполнительный директор Организации** является единоличным исполнительным органом Организации. При создании Организации Исполнительный директор избирается общим собранием учредителей сроком на 4 (четыре) года. В

дальнейшем Исполнительный директор Организации избирается Советом сроком на 4 (четыре) года. Исполнительный директор Организации подотчетен Общему собранию и Совету Организации.

6.24. Исполнительный директор Организации правомочен решать все вопросы деятельности Организации, не отнесенные к исключительной компетенции Общего собрания, а также Совета Организации, в том числе:

- без доверенности действует от имени Организации;
- осуществляет подготовку проведения очередных и внеочередных Общих собраний и проведение заседаний Совета Организации;
- созывает внеочередное Общее собрание;
- оповещает всех членов о созыве Общего собрания;
- представляет Организацию в отношениях с юридическими и физическими лицами в Российской Федерации и за рубежом;
- заключает от имени Организации договоры, соглашения и иные сделки в рамках своей компетенции;
- осуществляет принятие на работу и увольнение в соответствии с трудовым законодательством Российской Федерации сотрудников Организации, принятие к ним мер поощрения и взыскания;
- осуществляет издание приказов, распоряжений, утверждение инструкций, правил внутреннего трудового распорядка, выдачу доверенностей;
- осуществляет открытие счетов Организации в банках;
- организует прием членских взносов, контролирует своевременность их внесения, подготавливает для Совета список членов Организации, не оплативших членские взносы;
- осуществляет работу со средствами массовой информации;
- несет ответственность в пределах своей компетенции за использование средств и имущества Организации в соответствии с ее уставными целями.

7. РЕВИЗИОННАЯ КОМИССИЯ (РЕВИЗОР) ОРГАНИЗАЦИИ

7.1. Ревизию финансовой и хозяйственной деятельности Организации осуществляет контрольно-ревизионный орган Организации – Ревизионная комиссия (Ревизор), избираемая (ый) Общим собранием сроком на 4 (четыре) года. Ревизионная комиссия избирается в количестве не менее 2 (двух) членов. Ревизионная комиссия (Ревизор) подотчетна (подотчетен) Общему собранию.

7.2. Члены Ревизионной комиссии (Ревизор) не вправе занимать иные должности в Организации.

7.3. Ревизионная комиссия (Ревизор):

- осуществляет контроль финансово-хозяйственной деятельности Организации;
- проводит плановые ревизии финансово-хозяйственной деятельности Организации не реже 1 (одного) раза в год;
- проводит внеплановые ревизии по собственной инициативе или по требованию Общего собрания;
- отчитывается перед Общим собранием о своей деятельности.

7.4. Все должностные лица Организации обязаны по запросу Ревизионной комиссии (Ревизора) предоставлять необходимую информацию и документы.

7.5. Заседания Ревизионной комиссии проводятся по мере необходимости, но не реже 1 (одного) раза в год и считаются правомочными при присутствии на них более половины от общего числа членов Ревизионной комиссии. Решения принимаются открытым голосованием простым большинством голосов присутствующих членов Ревизионной комиссии.

В случае, если Ревизионная комиссия состоит из 2 (двух) членов, заседание Ревизионной комиссии правомочно, если на нем присутствуют все ее члены. Решения Ревизионной комиссии в этом случае принимаются единогласно всеми ее членами.

8. СОБСТВЕННОСТЬ ОРГАНИЗАЦИИ. ИСТОЧНИКИ ФОРМИРОВАНИЯ ИМУЩЕСТВА ОРГАНИЗАЦИИ.

8.1. Организация в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации может иметь в собственности земельные участки, здания, строения, сооружения, жилищный фонд, транспорт, оборудование, инвентарь, имущество культурно-просветительского и оздоровительного назначения, денежные средства, акции, другие ценные бумаги и иное имущество, необходимое для материального обеспечения деятельности Организации, предусмотренной настоящим Уставом.

В собственности Организации могут также находиться учреждения, издательства, средства массовой информации, создаваемые и приобретаемые за счет средств Организации в соответствии с уставными целями.

8.2. Организация вправе осуществлять приносящую доход деятельность лишь постольку, поскольку это служит достижению целей, ради которых она создана, и если это соответствует таким целям. Для осуществления приносящей доход деятельности в соответствии с Уставом Организации и в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации в течение 1 (одного) месяца с момента государственной регистрации Организации будет образовано имущество Организации в размере 10 000 (десяти тысяч) рублей.

8.3. Источниками формирования имущества Организации являются:

- вступительные и членские взносы;
- добровольные взносы и пожертвования;
- поступления от проводимых в соответствии с уставом Организации лекций, выставок, аукционов, спортивных и иных мероприятий;
- доходы от осуществления приносящей доход деятельности Организации;
- доходы от гражданско-правовых сделок;
- доходы от внешнеэкономической деятельности Организации;
- другие, не запрещенные законом поступления.

9. ПОРЯДОК ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В УСТАВ ОРГАНИЗАЦИИ.

9.1. Изменения в Устав вносятся по решению Общего собрания, принятому в соответствии с требованиями настоящего Устава и регистрируются в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

9.2. Изменения в Устав Организации вступают в силу с момента их государственной регистрации.

10. РЕОРГАНИЗАЦИЯ И ЛИКВИДАЦИЯ ОРГАНИЗАЦИИ.

10.1. Реорганизация Организации осуществляется по решению Общего собрания.

10.2. Имущество Организации переходит после ее реорганизации к вновь возникшим юридическим лицам в порядке, предусмотренном Гражданским кодексом Российской Федерации.

10.3. Ликвидация Организации осуществляется либо по решению Общего собрания, либо по решению суда.

10.4. Имущество, оставшееся в результате ликвидации Организации, после удовлетворения требований кредиторов направляется на цели, для достижения которых создана Организация, или цели, определенные решением Общего собрания о ликвидации

Организации, а в спорных случаях, - решением суда. Решение об использовании оставшегося имущества публикуется ликвидационной комиссией (ликвидатором) в печати.

10.5. Очередность удовлетворения требований кредиторов при ликвидации Организации устанавливает действующее законодательство.

10.6. Имущество, оставшееся после ликвидации Организации, не может быть распределено между членами Организации.

10.7. Сведения и документы, необходимые для государственной регистрации Организации в связи с ее ликвидацией, представляются в орган, принявший решение о государственной регистрации при ее создании.

Прошито и пронумеровано на 12 л.
Бацегев Алексей Владимирович



Главное управление Министерства
юстиции Российской Федерации по Москве
Дата принятия решения
о государственной
регистрации 24 МАЙ 2019

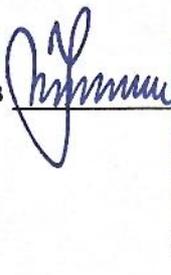
Решение о государственной регистрации Местной общественной организации «Общество потребителей коммунальных услуг и содействия развитию комфортной городской среды «Подмосковные вечера» поселения Первомайское в городе Москве» принято Главным управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Москве 24 мая 2019 г. (учетный номер 77120116506).

Сведения о государственной регистрации некоммерческой организации внесены в Единый государственный реестр юридических лиц 03 июня 2019 г. за основным государственным регистрационным номером 1197700008142.

Пронумеровано, прошнуровано
и скреплено печатью тринадцать листов.

Начальник Главного управления
Министерства юстиции
Российской Федерации по Москве

Р.Р. Юсупов



«11» июня 2019 г.

